

Beauftragung Erstellung einer Mieterabrechnung - Kostenübernahmeerklärung

Name/Adresse:	Für interne Zwecke!
Tel. Erreichbar:	Stempel / Bearbeitungsvermerk:
Telefon privat: _____	_____ Abrg. ET ausdrucken
Mobil: _____	_____ Abrg. Mieter erstellen
Erreichbarkeit von: _____ - bis: _____	_____ Heizkostenabrechnung anfordern
E-Mail: _____	_____ Abrechnung geht direkt an Mieter
	_____ Abrechnung geht an den Eigentümer

Namen Eigentümer: _____

Für mein Wohn-/Teil-/Sondereigentum,

Wohnungsnummer: _____

Objekt: _____

Ort: _____

Hiermit beauftrage/n ich/wir die Hausverwaltung illgen immobilien gmbh für o.g. Sondereigentum eine Mieterabrechnung zu erstellen.

Hinweis:

Wir erstellen die Abrechnung mit allen umlagefähigen Betriebskosten, wie Eigentümerabrechnung. Wenn Sie im Mietvertrag diese nicht vereinbart haben, benötigen wir eine Kopie vom Mietvertrag.

-Kosten Grundsteuer gemäß Bescheid der Stadt / Gemeinde: _____ €/ Jahr

Hinweis: Wenn Sie uns den Bescheid zukommen lassen, legen wir diesen der Mieter-Abrechnung bei.

-Weitere Kosten lt. Mietvertrag,

wenn von Ihnen für den Mieter weitere Kosten bezahlt wurden: _____ €/Jahr

Hinweis: Wenn Sie uns die Rechnung zukommen lassen, legen wir diese der Mieter-Abrechnung bei.

Nebenkostenzahlungen: 12 Monate mit je _____ €/ Monat

Nebenkostenzahlungen: ____ Monate mit je _____ €/ Mt. ____ Monate mit je ____ €/Mt.

Bei unregelmäßigen Nebenkostenzahlungen bitte einzeln auführen, bzw. den Gesamtbetrag:

(Erklärung z.B. Monat: Jan.2012, 100 €, usw.)

Versandt der Abrechnung an Eigentümer zur Weitergabe. ____ JA ____ NEIN

(Kopie vom gesamten Vorgang geht an ET für seine Unterlagen)

Versandt der Abrechnung direkt an den Mieter: ____ JA ____ NEIN

Kosten für die Mieterabrechnung für das abzurechnende Wirtschaftsjahr, 50 € zzgl. MwSt. Bei Mieterwechsel somit 2 Mieter-Abrechnungen berechnen insgesamt 70 €, jeweils zzgl. MwSt.

Datum: _____ Unterschrift: _____

Vordruck unterschrieben zurücksenden - per Post an illgen immobilien gmbh,
Jacob-Brodbeck-Straße 6, 70794 Filderstadt
oder per Fax 0711 22 07 07 69 - oder per E-Mail info@illgen-immobilien.de